

ZARZĄDZENIE NR 855/2020

WÓJTA GMINY LUBIN

z dnia 2 września 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy:

- 1) nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 125 położoną w obrębie Kłopotów o powierzchni 1573 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na okres do 3 lat;
- 2) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 126 położonej w obrębie Krzeczyn Mały o powierzchni 400 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na okres do 3 lat;
- 3) nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 524 położoną w obrębie Miłoradzice o powierzchni 8710 m² z przeznaczeniem na cele rolne na okres do 3 lat;
- 4) nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 236/14 położoną w obrębie Raszowa o powierzchni 16272 m² z przeznaczeniem na cele rolne na okres do 3 lat;
- 5) część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 241/5 położonej w obrębie Lisiec o powierzchni 114,40 m² z przeznaczeniem na cele gospodarstwa domowego oraz o powierzchni 38,94 m² z przeznaczeniem pod garaż, na okres do 3 lat;

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

Tadeusz Kielan

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchom.	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Kłopotów Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00061882/5	Działka nr 125	ogródek prydomowy	1573 m ²	- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa - Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa	do 3 lat	314,60 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Krzeczyn Mały Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00045698/0	Część działki nr 126	ogródek prydomowy	400 m ²	Przeznaczenie podstawowe: na wody powierzchniowe. Działka znajduje się na obszarze objętym strefą „U” ochrony konserwatorskiej i „OW” ochrony archeologicznej	do 3 lat	160,00 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Miłoradzice Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00005650/0	Działka nr 524	cele rolne	8710 m ²	- Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze - Przeznaczenie uzupełniające: drogi transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia	do 3 lat	609,70 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości
Obręb Raszowa Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00061880/1	Działka nr 236/14	cele rolne	16272 m ²	- Przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze - Przeznaczenie uzupełniające: drogi transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia	do 3 lat	813,60 zł rocznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

<p>Obręb Lisiec Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00067441/4</p>	<p>Część działki nr 241/5</p>	<p>1) na cele gospodarstwa domowego 2) grunt pod garaż</p>	<p>1) 114,40 m² 2) 38,94m</p>	<p>- Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa - Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa zagrodowa. Działka znajduje się w strefie „OW” ochrony archeologicznej oraz na obszarze chronionego krajobrazu</p>	<p>do 3 lat</p>	<p>1) grunt na cele gosp. domowego: 57,20 zł rocznie 2) grunt pod garaż: 27,26 zł m-cznie</p>	<p>Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości</p>
--	---------------------------------------	--	--	--	-----------------	---	--