

## **ZARZĄDZENIE NR 1361/2021**

### **WÓJTA GMINY LUBIN**

z dnia 9 września 2021 r.

#### **w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznaczyć do najmu lokal użytkowy o powierzchni 43,99 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku nr 18a w miejscowości Buczynka, będący własnością Gminy Lubin, z przeznaczeniem na pomieszczenie magazynowe, na okres 3 lat.

#### **§ 2.**

Wykaz nieruchomości o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

#### **§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Lubinie.

#### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

**Tadeusz Kielan**

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie	Pow. nieruchom.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu z tytułu najmu netto	Zasady aktualizacji opłat czynszowych
1	2	3	4	5	6	7	9
Obręb Buczynka Gmina Lubin księga wieczysta LE1U/00018030/2	lokal użytkowy w budynku nr 18a w miejscowości Buczynka (położony na działce nr 119/1)	z przeznaczeniem na pomieszczenie magazynowe	43,99 m <sup>2</sup>	Na obszarze oznaczonym symbolem KDW działka nr 119/1 posiada przeznaczenie podstawowe: tereny dróg wewnętrznych. Na obszarze oznaczonym symbolem MN, U działka posiada przeznaczenie -podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa, -dopuszczalne: usługi lokalizowane w budynkach mieszkaniowych.	do 3 lat	131,97 zł miesięcznie	Aktualizacja wysokości czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Lubin, ustalającego stawki czynszu za dzierżawę / najem nieruchomości

Wójt

**Tadeusz Kielan**