

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej położonej na terenie Gminy Lubin, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości Działka nr	Powierzchnia nieruchomości	Zagospodarowanie terenu	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<p style="text-align: center;">Obręb Raszówka gm. Lubin</p> <p>księga wieczysta nr LE1U/00030389/3</p>	305/10	142 m²	Nieruchomość zlokalizowana w strefie zainwestowania kubaturowego wsi. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako Br-RIV. Działka o kształcie wydłużonego prostokąta. Teren płaski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem MN15 o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość zlokalizowana na obszarze objętym strefą „OW” ochrony archeologicznej.	6 900,00 zł do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT.	Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i wskazaniem granic nieruchomości poniesie nabywca.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 12 grudnia 2021 r.**

Wójt Gminy Lubin
/-/ Tadeusz Kielan